



6. CAMPOS DE FRESNOS

El día 23/10 se mantuvo una reunión con el desarrollador, en la cual se definieron los pasos a seguir para avanzar en la tramitación de los expedientes.

Dado que la gestión continuará a través de un nuevo profesional, se sugirió iniciar nuevos expedientes, anexando tanto la documentación ya existente como la nueva que se incorporará. Esta medida no implica “reiniciar” el trámite, sino ordenar la presentación para evitar inconvenientes en el sistema.

Los nuevos números de expediente quedarán vinculados a los anteriores como antecedentes:

EXPEDIENTES EXISTENTES:

Barrio “Semi-Cerrado”: Expte. N° 4121-3540/2019

Barrio Abierto: Expte. N° 4121-1355/2021

Cabe aclarar que el barrio actualmente comercializado bajo la denominación de “Semi-Cerrado” tramitará como Barrio Abierto, dado que la figura de “Semi-Cerrado” no se encuentra contemplada en el Código de Planeamiento del Partido de Zárate.

Queda pendiente el inicio de los nuevos expedientes por parte del desarrollador.



Municipalidad de
Zárate

Secretaría de
Gobierno

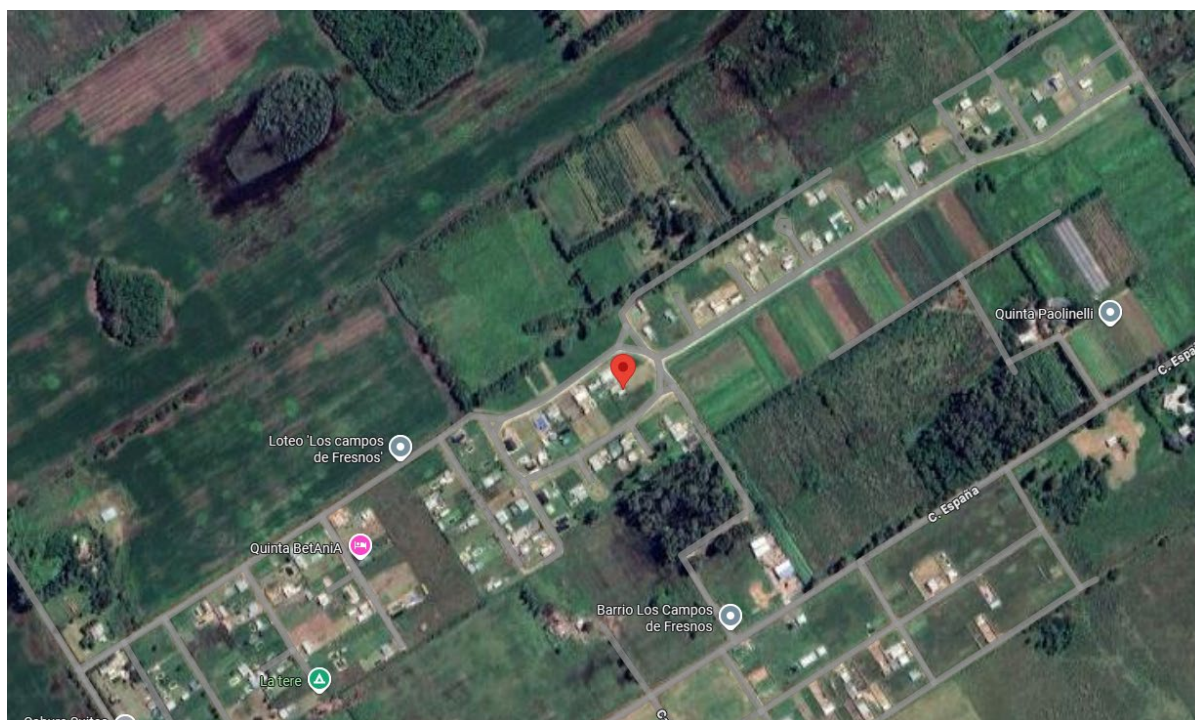


Nomenclatura Catastral:

- Partido: 38
- Circunscripción: 3
- Parcela: 404B

Ubicación:

https://www.google.com/maps/place/34%C2%B006'27.9%22S+59%C2%B004'42.8%22W/@-34.1077214,-59.0812511,1119m/data=!3m1!1e3!4m4!3m3!8m2!3d-34.107744!4d-59.078557?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MTAyMC4wIXMDS0AsAFQAw%3D%3D



Municipalidad de
Zárate

Secretaría de
Gobierno

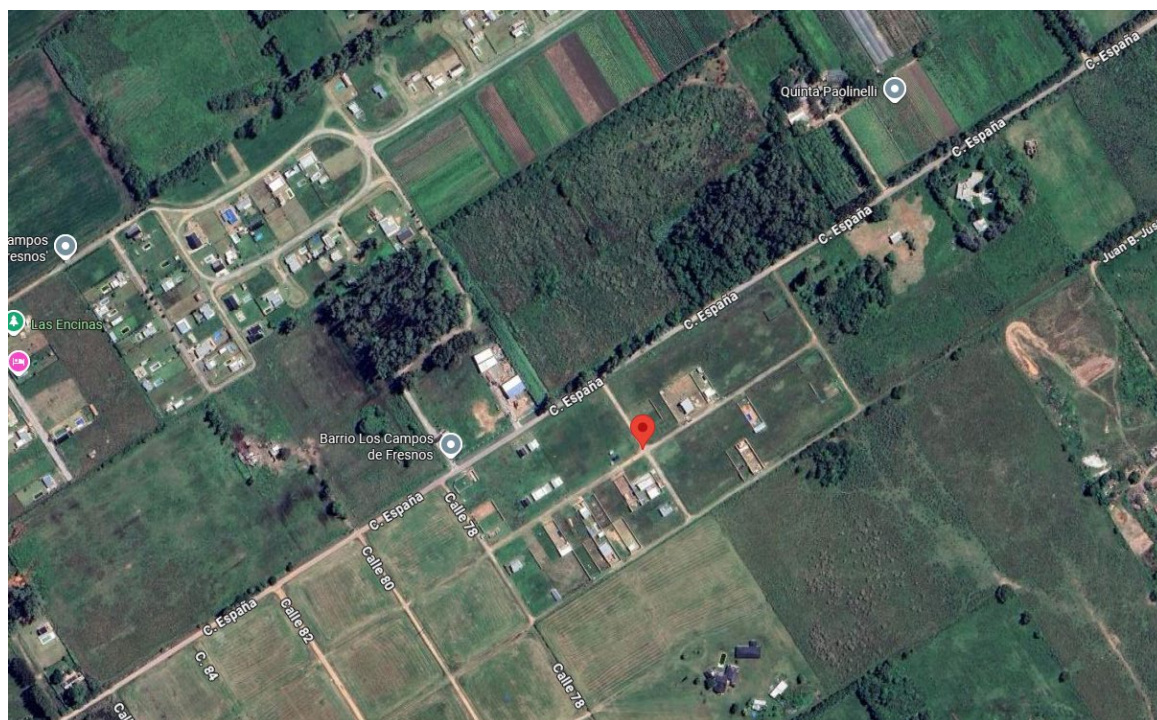


Nomenclatura Catastral:

- Partido: 38
- Circunscripción: 3
- Parcela: 429, 430, 431

Ubicación:

https://www.google.com/maps/place/34%C2%B006'37.0%22S+59%C2%B004'30.0%22W/@-34.1102725,-59.0775819,941m/data=!3m2!1e3!4b1!4m4!3m3!8m2!3d-34.110277!4d-59.075007?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MTAyMC4wIXMDS0AsAFQAw%3D%3D



Municipalidad de
Zárate

Secretaría de
Gobierno