



## SOLICITUD CONFORME A OBRA

(A presentar en Dirección de Obras Particulares)

### REQUISITOS:

- Plano Original (Papel Heliográfico) + 4 Copias
- Contrato del profesional (si existiese diferencia en metros cuadrados)
- Se deberán consignar dos tipos de superficies:

**A)** la superficie "Existente declaradas a Construir por Expte.Nº"; que comprende a la sumatoria de todas las superficies coincidentes con las aprobadas en el expediente, graficándolas mediante el rallado a 45º de izquierda a derecha en sentido ascendente y en color **ROJO**, intensificando el rayado dentro del espesor de los muros que conserven su posición original aprobada.

**B)** la superficie "Existente a declarar Conforme a Obra" que comprende a todas las superficies agregadas y/o modificadas bajo la responsabilidad del profesional interviniente y ajustadas al cumplimiento de las normativas reglamentarias de los Códigos de Planificación y de Edificación, graficándolas mediante el rallado a 45º de izquierda a derecha en sentido descendente y en color **ROJO**, intensificando el rayado dentro del espesor de los muros que conserven su posición original aprobada.

**Nota 1:** La presentación **Conforme a Obra** debe consignarse en la Caratula del Plano y los grafismos de las superficies deben estar referidos a las tipologías **A** y **B** especificadas.

**Nota 2:** En todos los casos las presentaciones de **Conforme a Obra** están referidas a expedientes "abiertos" entendiéndose por tales a todos aquellos Permisos de Construcción que se encuentren aprobados, vigentes al tiempo de su presentación y sin Final de Obra. Se presentaran en la oficina de Obras Particulares dentro de una carpeta para ser agregados al expediente.

## SOLICITUD DE FINAL DE OBRA

(A presentar por Mesa de Entradas)

### REQUISITOS:

- Certificado de cumplimentación de normas profesionales
- 2 fotos 9cm x 6cm de fachadas, frentes o contra frentes.
- Recibo ABL.
- Copia del Plano Aprobado.

Nota de solicitud final de obra. La misma deberá estar dirigida al Sr. Intendente y contener el número de expediente aprobado, nombre completo del propietario, dirección completa, nomenclatura, barrio, parcela y lote y deberá estar suscripta por el profesional y el propietario.

**"Sr. Intendente Municipal**

**Marcelo Matzkin**

**S** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **D**

**Ref.: Solicitud Final de Obra Exp Nº "**

**Nota:** En los casos en que la obra ejecutada no presente diferencias respecto de presentación aprobada "a Construir" no se requerirá plano Conforme a Obra, éste sólo corresponde presentarlo cuando se deban registrar los cambios efectuados en la obra durante su proceso de construcción.

- Si cuenta con medios de elevación mecánico deberá presentar para la culminación del trámite: Confeccionar **Plano Electromecánico** en casos de edificios mayores a 4 pisos.